

西宁市农业农村局文件

宁农〔2022〕176号

西宁市农业农村局 关于2022年湟源县申中乡星泉、窑庄村、东峡 乡灰条沟村、日月乡哈城、莫多吉村高标准 农田建设项目初步设计报告 (实施方案)的批复

湟源县农业农村局:

你局《关于上报2022年湟源县申中乡星泉、窑庄村、东峡乡灰条沟村、日月乡哈城、莫多吉村高标准农田建设项目初步设计报告(实施方案)的报告》(源农〔2022〕145号)已收悉。按照高标准农田建设项目审批程序,2022年6月21日,我局邀请组织省农田建设和土地整治中心、市自然资源和规划局、市水务局以及土地整治、土壤改良、工程预算、地勘等方面的专家,对

该项目实施方案进行了审查。根据项目初步设计报告(实施方案)审查意见,经研究,同意 2022 年湟源县申中乡星泉、窑庄村、东峡乡灰条沟村、日月乡哈城、莫多吉村高标准农田建设项目初步设计报告(实施方案),现批复如下:

一、项目名称

2022 年湟源县申中乡星泉、窑庄村、东峡乡灰条沟村、日月乡哈城、莫多吉村高标准农田建设项目

二、项目建设单位

湟源县农业综合开发服务中心

三、项目建设地点

西宁市湟源县申中乡星泉村、窑庄村;日月乡哈城、莫多吉村;东峡乡灰条沟村,共涉及 3 个乡镇 5 个行政村

四、项目建设规模

项目区建设规模 335.26hm^2 (合 5028.91 亩),建成高标准农田为 333.82hm^2 (合 5007.29 亩)。

五、项目投资来源

项目预算总投资 924.32 万元,资金来源为省级高标准农田建设补助资金,亩均投资 1845.95 元。其中:建筑工程费 799.53 万元,占总投资的 86.5%;施工临时费 2.8 万元,占总投资的 0.3%;独立费用共计 95.08 万元,占总投资的 10.29%;基本预备费 26.91 万元,占总投资的 2.91%。

六、项目建设期限

项目建设期限为 1 年。

七、有关要求

(一) 严格按照批复的项目建设地点、建设规模、建设内容、建设期限精心组织实施,不得擅自调整建设规模和变更建设内容,确需调整或变更建设内容,按《青海省农田建设管理办法(试行)》执行。

(二) 严格执行项目法人责任制、招标投标制、工程监理制和合同管理制,严格按基本建设程序办理,同时要建立健全项目档案管理制度,注重档案资料完整。

(三) 严格执行财务管理制度,按照修订后的《青海省农田建设补助资金管理办法》,加强项目资金管理,保证资金安全、建设进度和工程质量,不得挪用、挤占、截留农田建设专项资金。

(四) 请据此批复,尽快办理相关手续组织实施,并严格落实工程质量管理责任,规范项目全流程管理,狠抓施工过程质量管理、质量检测,形成实物工程量,确保项目进度和质量,充分发挥项目投资效益。同时,对项目进行月调度,每月按时上报项目建设进度、资金支出等信息,并及时将项目信息录入《全国农田建设综合监测监管平台》。

(五) 项目竣工后,县级组织有关部门和专家进行项目初验,完成初验报告、项目结算、财务审计等相关资料和工作,初验合

格后，完善项目竣工验收等资料，申请市级竣工验收。并建立健全日常管护和专项维护相结合的工程管护机制，明确管护主体、落实管护责任，长期发挥效益。

- 附件：1. 2022年湟源县申中乡星泉、窑庄村、东峡乡灰条沟村、日月乡哈城、莫多吉村高标准农田建设项目基本情况表
2. 2022年湟源县申中乡星泉、窑庄村、东峡乡灰条沟村、日月乡哈城、莫多吉村高标准农田建设项目初步设计报告（实施方案）审查意见

西宁市农业农村局

2022年8月12日



附件 1

2022 年湟源县申中乡星泉、窑庄村、东峡乡灰条沟村、 日月乡哈城、莫多吉村高标准农田建设项目基本情况表

项目	基本情况
项目名称	2022年湟源县申中乡星泉、窑庄村、东峡乡灰条沟村、日月乡哈城、莫多吉村高标准农田建设项目 初步设计报告（实施方案）
建设单位	湟源县农业综合开发服务中心
法定代表人	何银宝
建设地点	青海省西宁市湟源县申中乡星泉村、窑庄村；日月乡哈城、莫多吉村；东峡乡灰条沟村，共5个行政村
建设期限	一年
项目投资	预算总投资924.32万元，预算资金来源为省级高标准农田建设补助资金，亩均投资为1845.95元。其中：建筑工程费799.53万元，占总投资的86.5%；施工临时费2.8万元，占总投资的0.3%；独立费用95.08万元，占总投资的10.29%；基本预备费26.91万元，占总投资的2.91%。
建设规模	项目区建设规模335.26hm ² （合5028.91亩），建成高标准农田为333.82hm ² （合5007.29亩）。
建设内容	<p>1、土地平整工程：项目区耕地（旱地）平整面积为140.36hm²（合2105.44亩），平整土方量44.13万m³，田埂修筑工程量为1.19万m³。其中：</p> <p>日月片区（片区三）：</p> <p>（1）哈城村：项目区建成高标准农田面积为90.68hm²（合1360.24亩），土地平整面积为90.68hm²（合1360.24亩），平整土方量28.71万m³，田埂修筑工程量为0.74万m³。</p> <p>（2）莫多吉村：项目区建成高标准农田面积为7.47hm²（合112.06亩），土地平整面积为7.47hm²（合112.06亩），平整土方量2.17万m³，田埂修筑工程量为0.05万m³。</p> <p>东峡片区（片区二）</p> <p>灰条沟村：项目区建成高标准农田面积为42.21hm²（合633.14亩），土地平整面积为42.21hm²（合633.14亩），平整土方量13.25万m³，田埂修筑工程量为0.40万m³。</p> <p>2、土壤改良工程：本项目对140.36hm²（合2105.44亩）耕地（旱地）进行土壤改良，主要采取的改良措施为机械深翻及增施商品有机肥，亩施400kg，共计施用有机肥84.22万kg（合842.2吨）。</p> <p>3、灌溉与排水工程：申中片区（片区一）星泉、窑庄村：项目区规划建设渠道92条，共24057.56米。其中U60农渠8条，共3272.64米，U40农渠84条，共20784.92米；渠系建筑物共440座，其中农口175座、跌水50座、消力池184座、便桥14座、过路涵17座。设计灌溉面积193.46hm²（合2901.85亩）。</p>

	<p>4、田间道路工程：项目区共修筑田间道路22条，总计12613.59m。其中整修田间道9条，总长4491.7m，设计路面宽3m，采用15cm砂砾石路面，路基拓宽至3.6m，采用15cm素土路基。整修生产路8条，总长6084.37m，设计路面宽2.5m，采用10cm砂砾石路面；路基拓宽至2.9m，采用10cm素土路基。新建生产路5条，总长2037.52m，设计路面宽2.5m，采用10cm砂砾石路面；路基拓宽至2.9m，采用10cm素土路基。</p>
效益分析	<p>通过该项目的实施，可建成高标准农田333.82hm²（5007.29亩）。通过对项目区现状耕地进行平整，对现状道路和灌溉渠道进行整修，可进一步提高项目区生产耕作机械化率，项目区道路通达率达到90%以上。建设后的耕地质量预计平均提高0.5等，粮食产能预计增产324.52t，受益群众满意度达到90%以上，水资源利用率逐步提升，灌溉保证率达到75%以上。</p>

是否宜公开选项：宜公开

西宁市农业农村局办公室

2022年8月12日印

2022 年湟源县申中乡星泉、窑庄村、东峡乡灰条沟村、 日月乡哈城、莫多吉村高标准农田建设项目 初步设计报告（实施方案）审查意见

2022 年 6 月 21 日，西宁市农业农村局组织召开了《2022 年湟源县申中乡星泉、窑庄村、东峡乡灰条沟村、日月乡哈城、莫多吉村高标准农田建设项目初步设计报告（实施方案）》（以下简称《实施方案》）的审查会。参加会议的有特邀专家、西宁市自然资源和规划局、西宁市水利水管站、湟源县农业综合开发服务中心等单位的代表。会议听取了报告编制单位青海河海水利水电设计有限公司关于《实施方案》的汇报，经过认真讨论和评审，提出了审查修改意见。依据专家意见和会议要求，编制单位对《实施方案》进行了补充、修改。经专家组复核，提出审查意见如下：

一、项目性质

同意项目性质为高标准农田建设项目。

二、项目区建设规模和高标准建设规模

基本同意项目区建设规模为 335.26hm^2 （5028.91 亩），建成高标准农田面积 333.82hm^2 （5007.29 亩）。其中水浇地 193.46hm^2 （2901.85 亩），旱地 140.36hm^2 （2105.44 亩）。

三、项目建设条件

（一）项目区概况

项目区共分为 3 个片区，分别位于青海省湟源县申中乡星泉村、窑庄村（申中片区），日月乡哈城、莫多吉村（日月片区）和东峡乡灰条沟村（东峡片区）共 3 乡 5 个行政村的耕地区域。其中申中片区地理坐标介于东经 $101^{\circ} 12' 07'' \sim 101^{\circ} 13' 54''$ ，北纬 $36^{\circ} 43' 42'' \sim 36^{\circ} 42' 00''$ ，水浇地面积 2901.85 亩；日月片区地理坐标介于东经 $101^{\circ} 09' 02'' \sim 101^{\circ} 09' 30''$ ，北纬 $36^{\circ} 32' 16'' \sim 36^{\circ} 31' 26''$ ，旱地面积 1472.3 亩；东峡片区地理坐标介于东经 $101^{\circ} 20' 45'' \sim 101^{\circ} 20' 50''$ ，北纬 $36^{\circ} 40' 03'' \sim 36^{\circ} 37' 50''$ ，旱地面积 633.14 亩。项目区内农作物以种植小麦、油菜和马铃薯、豆类为主，旱地为坡耕地，田块面积小，难以机械化耕种，本次对旱地部分进行坡改梯。

申中片区星泉村和窑庄村有 2290 亩面积，灌溉水源由湟水河上的一座引水口和城北渠控制，渠道设计引水流量 $1.0\text{m}^3/\text{s}$ ，目前引水口和渠道完好。该片耕地现状农渠虽为衬砌混凝土渠，但因运行年限长，渠道老化冻胀、破损漏水严重，渠系利用系数较低，水资源利用率低。另有 611.85 亩耕地属于湟海渠灌区，耕地水源有保障，骨干及田间渠系配套已完善，但生产道路通达率低，本次仅对田间道路进行完善。

项目区对外交通便利，对内道路基本通达，但大部分为土质路面，宽窄不一，不平整，级别较低，影响农业机械化生产。项目区周边输配电设施完善，周边靠近居民区和公路两侧已形成林

带，有林地和灌木林分布，具有一定防护风害能力。

（二）土壤条件

项目区土壤以黑钙土为主。土壤有机质含量低，速效磷和速效氮含量较低，土壤呈弱碱性。

四、水资源平衡分析

（一）灌溉需水量

- 1、同意项目区灌溉设计保证率为 75%。
- 2、基本同意灌溉制度和灌水定额。申中片区综合灌溉定额为 $312.1\text{m}^3/\text{亩}$ ，设计净灌水率为 $0.388\text{m}^3/\text{s}$ 。万亩。
- 3、基本同意申中片区确定的灌溉水利用系数为 0.648。
- 4、基本同意灌溉需水量分析。申中片区灌溉年需水量为 110.3万 m^3 。

（二）水资源平衡分析

原则同意申中片区水资源平衡分析方法。该片区 2290 亩耕地年需水量 110.3万 m^3 ，城北渠设计流量 $1.0\text{m}^3/\text{s}$ ，渠道引水量能够满足灌溉需水量。应按照以需定供的原则逐月进行平衡分析。

五、工程设计

（一）工程地质

- 1、同意区域构造稳定性评价与地震动参数的取值和工程区岩（土）体的物理力学参数取值。

- 2、基本同意工程区主要工程地质问题的评价。工程地处低

山丘陵区，土地平整区土层较薄，土地可做适当平整。田间道路与生产道路主要问题为土路，路面平整度差，路面积水，摩擦力低，雨季行驶困难，可改建为砂砾石路面。渠道主要工程地质问题为地基土的渗漏与黄土状土的湿陷，渠道应全断面衬砌，并对地基土做夯实处理，其处理厚度不于 0.5m，压实系数为 0.93。

3、基本同意土的冻胀性评价。

4、同意对天然建筑材料进行购买。

（二）土地平整工程

1、基本同意土地平整分区方式，对项目区内地类符合、有效土层满足要求、坡度在 25° 以内地块进行坡改梯平整。

2、建议所有坡改梯平整地块采用断面法计算平整土方量。

（三）土地改良工程

原则同意项目区旱地土壤通过机械翻耕和撒播有机肥进行改良。深翻厚度 30cm，施肥标准为 400kg/亩，施肥面积 2105.44 亩，增施有机肥 842.2 吨。应根据项目区内耕地土壤养分化验结果有针对性的进行土壤改良，建议通过有效的工程措施保障高标准农田建设。

（四）灌溉与排水工程

1、基本同意申中片区内的农渠规划整修布置，配套完善渠系建筑物。改建农渠 92 条，总长 24.06Km。配套渠系建筑物共 440 座，其中农口 175 座、跌水 50 座、消力池 184 座、便桥 14 座、过路涵 17 座。

2、基本同意农渠设计。改建农渠断面采用 C25F200W4 现浇混凝土 U 型渠结构,断面尺寸有渠底半径 30cm 和 20cm,渠深 55cm 和 43cm 两种,渠道砼衬砌厚度均为 10cm。沿渠道长度每隔 6m 设一道伸缩缝,缝宽 2cm,采用沥青砂浆和聚苯乙烯填缝。进一步根据渠道设计流量优化断面尺寸。

3、基本同意渠系建筑物结构设计。进一步根据实际地形复核渠系建筑物数量。

(五) 田间道路工程

1、基本同意道路布局。规划的道路布局基本满足项目区道路通达度要求。其中土地平整后的东峡片区内道路调整布局,新建 5 条生产道路。

2、项目区整修田间路 9 条,总长 4.492km;整修生产路 8 条,总长 6.084km;新建生产路 5 条,总长 2.038km。

3、整修田间路面宽 3m,采用厚度为 0.15m 的砂砾石路面;整修和新建生产路面宽 2.5m,采用厚度为 0.10m 的砂砾石路面。

六、施工组织设计

(一) 基本同意施工组织设计和施工方法。

(二) 基本同意施工工期为 12 个月。

七、项目管理

(一) 本项目由湟源县农业综合开发中心组织实施,项目实施过程中应严格落实项目法人责任制、公告制、招标投标制、建设监理制和合同管理等制度。

(二)项目区土地所有权属于集体所有,使用权为村民所有,无权属纠纷。

(三)基本同意项目实施管理和后期管护的责任主体及相关控制、管护措施。进一步明确项目实施后的管护责任主体。

八、工程投资

(一)同意投资预算采用青海省水利厅〔2015〕512号文“青海省水利工程设计概(估)算编制规定”中规定的方法进行编制,并依据青水建〔2016〕179号文《关于调整青海省水利水电工程营业税改征增值税计价依据的通知》和财农〔2022〕5号文财政部、农业农村部关于印发《农田建设补助资金管理办法》的通知以及办财务函〔2019〕448号文《水利部办公厅关于调整水利工程计价依据增值税计算标准的通知》和青海省水利厅〔2009〕875号文颁发的《青海省水利水电建筑工程预算定额》进行计算。

(二)基本同意材料价格采用近期(青海省建设厅定额站2022年第3期价格)指导价及现行市场价。

(三)同意独立费用计算结果。

(四)项目资金来源为青财农字〔2021〕2175号文件下达2022年湟源县高标准农田建设资金。

(五)经审核,项目总投资924.32万元,亩均投资1845.95元。(附投资核定表)

九、项目效益

通过项目的实施,将进一步改善项目区的耕地生产条件,提

高项目区耕地质量，降低农业生产成本，提高农业生产效率。项目实施后提高耕地质量，建成高标准农田 333.82hm²（5007.29亩）。

附审查委员会名单

武海萍

投资核定表

单位：万元

序号	工程或费用名称	建安 工程费	设备 购置费	独立 费用	合计
	第一部分：建筑工程	799.53			799.53
1	土地平整	182.14			182.14
2	土壤改良工程	109.12			109.12
3	灌溉预排水工程	403.24			403.24
4	田间道路工程	105.04			105.04
	第二部分：机电设备及安装工程				
	第三部分：金属结构设备及安装工程				
	第四部分：临时工程	2.80			2.80
1	施工房建工程	2.80			2.80
	第五部分：独立费用			95.08	95.08
1	建设管理费			17.86	17.86
2	科研勘测设计费			44.96	44.96
3	其他			32.25	32.25
	一至五部分投资合计	802.33		95.08	897.41
	预备费 3%				26.91
	工程投资				924.32

西宁市2022年高标准农田建设项目评审组专家名单

项目名称	2022年湟源县申中乡星泉、窑庄村、东峡乡灰条沟村、日月乡哈城、莫多吉村高标准农田建设项目实施方案					评审时间	
姓名	单位	身份证号	专业	职务/职称	评审组担任职务	联系电话	
武海萍	省高青水利工程技术	63282819740113034X	水利工程	正工	组长	1319577098	
张增志	省农技术推广总站	63210306093240412	土壤肥料	高工		13519772258	
张行仁	退休	630104196310141534	水土保持及工程	高工		13195753604	
李斌	省环境检测	632449811076017	地质工程	高工		13897411660	
李敏	退休	632104196803110525	工程造价	高工		17797170432	

基本建设工程预算审核定案表

工程名称：2022年隍源县申中乡星泉、窑庄村、东峡乡灰条沟村、日月乡哈城、莫多吉村高标准农田建设项目

建设单位：隍源县农业综合开发服务中心

项目名称	送审金额	审增\减金额	审定金额	备注
建安费用	803.53	1.20	802.33	
待摊费用	95.08	0.00	95.08	
预备费	26.98	0.07	26.91	
合计		1.27	924.32	

单位：万元

委托部门：隍源县农业综合开发服务中心

负责人签章：良代印晓

2022年8月27日

建设单位：隍源县农业综合开发服务中心

负责人签章：何宝印

2022年8月

评审机构：（公章）

负责人签章：[Signature]

2022年8月1日

注：请于五个工作日内盖章签字并返还。

审核人：付艳燕

建设项目待摊投资审核明细表（概算）

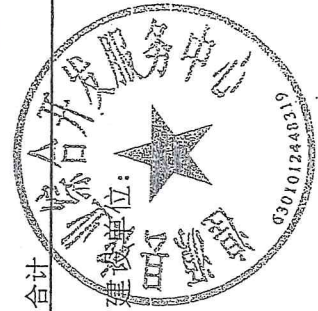
项目：2022年遼源县申中乡星泉、窑庄村、东峡乡灰条沟村、日月乡哈城、莫多吉村高标准农田建设项目

审核日：2022年7月28日

序号	科目	报审值	核增	核减	审定值	备注
1	合同公证及质量监理费	238,500.00			238,500.00	
1.1	其中：监理费	198,200.00			198,200.00	
1.2	质量检测费	40,300.00			40,300.00	
2	勘察设计费	449,600.00			449,600.00	
2.1	其中：设计费	214,100.00			214,100.00	
2.2	勘察费	235,500.00			235,500.00	
3	建设单位管理费	178,600.00			178,600.00	
4	招投标费	54,100.00			54,100.00	
4.1	其中：招标代理费	54,100.00			54,100.00	
5	中介机构审计（查）费	30,000.00			30,000.00	
5.1	其中：竣工决算审核费	30,000.00			30,000.00	
	合计	950,800.00			950,800.00	

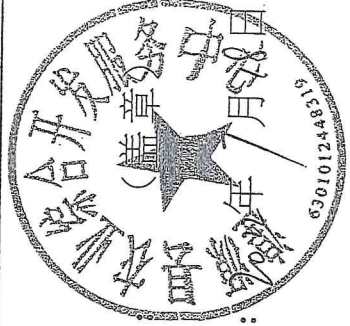
单位：元

审核人：



项目方案再审阅签字表

项目名称	2022年湟源县申中乡星泉、窑庄村、东峡乡灰条沟村、日月乡哈城、莫多吉村高标准农田建设项目				
<p>2022年7月18日《2022年湟源县申中乡星泉、窑庄村、东峡乡灰条沟村、日月乡哈城、莫多吉村高标准农田建设项目实施方案》已按2022年6月2日审查会专家意见对该项目实施方案进行了修改完善，专家组成员已对修改后的修改后的实施方案分别审阅，同意修改后的设计内容。</p>					
项目审查组专家	(组长)	张永平	修改	修改	修改
专家签字	武海萍	张永平	修改	修改	修改



建设单位

日期: